

CHANTIER - ACCÈS À LA TERRE

Sommaire du projet



MISE EN CONTEXTE

Issu du plan stratégique bioalimentaire 2021-2023 du CLD de Brome-Missisquoi qui vise à stimuler l'innovation en agriculture, le Chantier d'accès à la terre a pour but de soutenir les aspirants agriculteurs en développant et en proposant de nouveaux modèles de tenure (régime foncier) donnant accès à une terre adaptée à leurs ambitions et à leurs besoins.

Comprenant 3 volets, les volets 1 et 2 du chantier visent à approfondir les modèles de régime foncier alternatifs permettant l'acquisition de terres agricoles d'une part et, d'autre part, d'explorer la possibilité de créer de nouveaux modèles qui soient adaptés à la fois aux besoins actuels des aspirants-agriculteurs et aux caractéristiques biophysiques du territoire. Le volet 3 quant à lui vise la mise à l'essai de ces nouveaux modèles et est développé en parallèle des volets 1 et 2.

OBJECTIFS GÉNÉRAUX

- 1 Faciliter l'accès à la terre
- 2 Assurer la pérennité de la vocation du territoire et des activités agricoles
- 3 Attirer et retenir de nouveaux agriculteurs
- 4 Augmenter la population agricole
- 5 Favoriser l'occupation dynamique du territoire

OBJECTIFS SPÉCIFIQUES

- 1 Proposer un éventail de modèles de tenure à proposer aux aspirants agriculteurs lors de leur établissement
- 2 Orienter les aspirants agriculteurs dans le choix et la mise en place du régime foncier qui facilitera leur établissement
- 3 Informer et outiller les aspirants quant aux règles et contraintes reliées aux différents modes de tenure



ÉTAPES DE LA DÉMARCHE



Lancement
du chantier
septembre 2021

Recrutement de
professionnels

Création
d'outils

Ateliers de
validation

Bonification de la
boîte à outils

Présentation et promotion
de la boîte à outils
juin 2022

STRATÉGIES D'ACTION

VOLET 1

Proposer des combinaisons de modèles alternatifs connus de tenure agricole

VOLET 2

Explorer de nouveaux modèles de tenure qui obligerait le maintien des activités agricoles et de la pérennité de la vocation agricole

LA BOÎTE À OUTILS - LIVRABLES

- Sommaire des modes de tenures actuels (régimes fonciers)
- Synthèse de la dynamique du territoire et de l'activité agricole de Brome-Missisquoi
- Fiches synthèses de combinaisons de modèles alternatifs connus
- Fiches synthèses de nouveaux modèles alternatifs
- Schéma décisionnel visant à orienter les aspirants agriculteurs
- Cadre de référence en urbanisme

CLIENTÈLE CIBLE



Les aspirants agriculteurs



Les acteurs du milieu qui soutiennent les nouveaux agriculteurs

RÔLES

ÉQUIPE DE CHANTIER

Au cœur du contenu de la démarche

Développe et réalise la démarche de réflexion avec les professionnels externes

Force créative dans la création de nouvelles solutions

Assure la co-crédation des livrables

MEMBRES AVISEURS

Collaborent à la démarche

Participent aux ateliers thématiques

Communiquent leur réalité

Proposent des idées

Mettent au profit de la démarche leur réseau de contacts

